

— 会 報 —
あかぎ

第**177**号
H29.1.21



Akagi



逆さマッターホルン



群馬土地家屋調査士会



土地家屋調査士倫理綱領

1. 使 命

不動産に係る権利の明確化を期し、
国民の信頼に応える。

2. 公 正

品位を保持し、公正な立場で
誠実に業務を行う。

3. 研 鑽

専門分野の知識と技術の向上を図る。

も く じ

・新年のご挨拶	前橋地方法務局長 鈴木宣彦 様	1
・新年のご挨拶	群馬土地家屋調査士会長 堀越義幸	2
・会務報告		3
・会議報告		7
・会員動向	新入会員紹介	13
・報 告		
	新会館建設の中間報告	14
	第1回会員親睦ゴルフコンペ	15
	本会・協会合同役員研修会	
	境界問題相談センターぐんま 平成28年度研修会	
	司・調合同新年賀詞交歓会	16
	支部研修活動・無料登記相談会	17
	大規模災害対策基金募金	
	関プロ	
	新人研修会	18
	親睦ゴルフ 神奈川大会	
	四県連絡協議会	19
	埼玉会・栃木会公開講座	
	平成28年度土地家屋調査士試験結果	20
・お知らせ		
	第73回(平成29年度)定時総会	21
	労働保険について	

新年のご挨拶



前橋地方法務局長

鈴木 宣彦

新年明けましておめでとうございます。

群馬土地家屋調査士会の会員の皆様には、健やかによき新年をお迎えのこととお慶び申し上げます。

また、貴会並びに会員の皆様には、登記行政に格別なる御支援、御協力を賜っておりますことに、深く感謝申し上げます。

昨年は、リオデジャネイロでオリンピック・パラリンピックが開催されました。各競技において逆転でのメダル獲得が多くあり、我々に勇気と希望、そして諦めないことの重要性を教えてくださいました。また、NHKの大河ドラマでは「真田丸」が放映され、真田一族の発祥地がここ群馬県沼田市にあるとする有力説もあり、とても関心を集めました。

一方、4月には平成28年熊本地震の発生、10月には鳥取県中部地震の発生、また、12月には糸魚川市大規模火災と災害の非常に多い1年でありました。

さて、東日本大震災が発生してから間もなく6年が経過しようとしています。貴会におかれては、震災の発生直後から、被災者に対する無料相談会を開催するなど、被災地の支援に御尽力されており、敬意を表する次第であります。被災地域の復興の局面は、基幹インフラの復旧の段階から、被災者の方々の暮らしの再建の段階へと移行しています。また、平成28年熊本地震及び鳥取県中部地震でも甚大な被害が発生し、東日本大震災と同様に震災に関する様々な法律問題への対応についての支援が必要とされています。

当局としては、全国の法務局と一丸となって、復興事業に全力で取り組んでいく所存ですので、貴会及び会員の皆様にも、会独自の取組とともに、復興に向けた法務局の業務への御協力をお願いいたします。

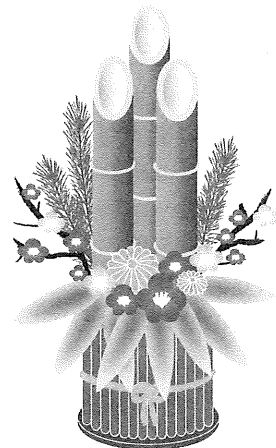
ところで、政府は、「世界最先端IT国家創造」を宣言し、国を挙げてオンライン利用の普及・定着に取り組んでいます。当局管内においては、貴会及び会員の皆様の御理解と御協力によって、オンライン利用率は高い状況にあります。会員の皆様の積極的なオンライン利用に対しまして、厚く御礼申し上げますとともに、今後もオンライン申請のより一層

の利用促進に引き続き御協力をお願い申し上げます。

また、登記所備付地図の整備については、表示に関する登記の最重要課題として取り組んでおり、公益社団法人群馬県公共嘱託登記土地家屋調査士協会のご協力を得て、2年目作業地域の前橋市総社町総社の一部においては、作成した地図等について、昨年12月22日から3日間、所有者の縦覧が行われました。また、1年目作業地域の高崎市並榎町及び上並榎町の一部においては、事前調査及び基準点の設置等の作業を実施しており、いずれも計画どおり円滑に作業が進捗しているところです。

最後に、筆界特定制度については、制度の発足から10年が経過しました。筆界特定事件の処理に関しては、会員の皆様に筆界調査委員として、また、筆界特定の申請手続の代理人として、大いに御活躍していただいております。当局の申請事件は、おおむね6か月の標準処理期間内に特定されています。引き続き、利用者である国民の皆様からの信頼と期待により一層応えるため、適正・迅速な処理に努めてまいりますので、貴会及び筆界調査委員との緊密な連携について、特段の御協力をお願い申し上げます。

年頭に当たり、本年が群馬土地家屋調査士会にとって更なる充実、発展の年となりますよう、また、会員の皆様の御多幸と御活躍を心から祈念して、新年の御挨拶とさせていただきます。



新年のご挨拶



群馬土地家屋調査士会
会長 堀越 義幸

新年おめでとうございます。会員の皆様におかれましては、お健やかに新年をお迎えのこととお喜び申し上げます。また、日頃より会務にご協力頂きありがとうございます。

平成29年は、私たちの新たなる拠点である新会館の完成が予定されています。4月には会員の皆様にもお披露目ができると思います。

現在の会館が旧耐震基準の建物であることなどから紆余曲折もありましたが、今年の総会で会員の皆様に最終的なご承認を頂いた内容に従い、関係する役員・委員が誠実に業務を進めてまいりました。ようやく会員の皆様にご報告できることを非常に嬉しく思っています。

さて、少子高齢化社会という誰も経験をしたことがない世の中を迎えています。不動産を巡る環境も大きく変化しています。住宅着工数が大きく増えることは期待できません。いまある不動産をどのようにに活用するのが問われる時代を迎えています。だからこそ私たち土地家屋調査士の知見が必要とされるのではないのでしょうか。

不動産登記法第1条では「この法律は、不動産の表示及び不動産に関する権利を公示するための登記に関する制度について定めることにより、国民の権利の保全を図り、もって取引の安全と円滑に資することを目的とする。」と規定されています。高度経済成長時代は、大量事件を処理するため権利登記が重視されていたかもしれませんが、改めて表示登記の意義を見つめなおす時代がやってきたと思います。同法14条では地図及び建物所在図を備え付けるものとされていますが、ご承知のとおり、決して満足できる現状ではありません。

近年は地震や水害など痛ましい自然災害が頻発していますが、復興の過程でも重要となるのは不動産の表示登記です。正確な地図や建物所在図がないことが復興の妨げになっているのは非常に悲しいことです。

不動産の表示登記は、所有権など様々な権利の基盤をなすものであり、さらには公共財産の基盤ともなっています。私たち土地家屋調査士は、表示登記の専門家としてこの重要性を改めて国民に訴える必

要があると思います。

空家問題などにも積極的に関与して、表示登記の重要性を訴えたいと思っています。

さらに改正法が施行されて10年を越えた筆界特定制度や裁判外紛争解決手続（ADR）など土地家屋調査士の知見を生かせる業務の有益性をもっとアピールすべきでしょう。

相続登記未了問題への対応、オンライン申請などICT技術への対応など問題は山積していますが、会員の皆様の力をお借りして積極的に取り組んでいきたいと思っていますので、本年もどうぞよろしくお願い申し上げます。



会務報告

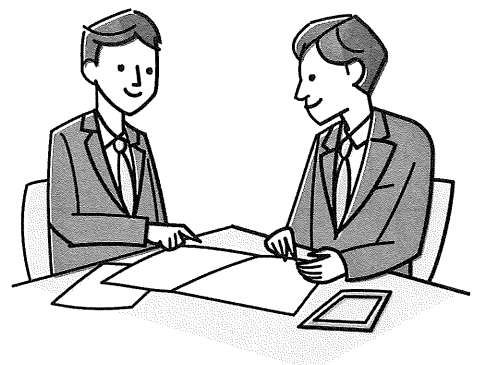
(平成28年8月8日～平成29年1月21日)

月	日	用 務	開催場所	出席者	
8	10	センター 受付面談	調査士会	相談員2名	
	11	高崎支部 松本正史会員御尊父様通夜参列	はるなくらぶち聖苑	佐藤副会長	
	16	高崎支部 木村正一会員御母堂様通夜参列	藤岡メリト [®] ホール	佐藤副会長	
	17	センター 受付面談	調査士会	相談員2名	
	18	沼田支部研修会講師	沼田市中央公民館	戸所常任理事他1名	
	19	桐生支部研修会講師	桐生プレオパレス	蟻川常任理事	
	24	第6回常任理事会 第1回注意勧告理事会	調査士会	堀越会長他9名 堀越会長他7名	
	29	関プロ 第3回会長会議		堀越会長	
		センター 調停申立事前打合せ	調査士会	豊岡センター長他1名	
	31	センター 第2回期日調停	調査士会	相談員3名(内弁護士1名含む)	
		センター 事前相談時現地確認調査	沼田市内	山口運営委員	
	9	2	伊勢崎支部研修会講師	パラザアリア	齋藤副会長
4		行政書士会 福田守氏黄綬褒章受章祝賀会	高崎ビューホテル	堀越会長	
5		法務局との打合せ(会員業務案件について)	法務局	佐藤副会長、萩原常任理事	
6		群馬県:空き家対策に関する意見交換会	群馬県庁	堀越会長、蟻川常任理事	
10		山梨会 伊藤美義氏旭日双光章受章を祝う会	常磐ホテル	堀越会長他1名	
14		第7回常任理事会 会館建設に関する打合せ会	調査士会	堀越会長他8名 中島委員長他3名	
15		衆議院議員井野俊郎氏表敬訪問 会館建設に関する打合せ会	議員会館	堀越会長 中島委員長他3名	
17		関プロ 平成28年度新人研修会(2泊3日)	幕張国際研修センター	堀越会長他2名、受講9名	
18		関プロ 第4回会長会議		堀越会長	
21		センター 受付面談	調査士会	相談員2名	
22		東京会 菊池千春氏黄綬褒章受章を祝う会	東京ドームホテル	堀越会長他1名	
24		第1回会員親睦ゴルフコンペ	下仁田カントリークラブ	参加者24名	
25		埼玉会 萩原守利氏黄綬褒章受章記念祝賀会	浦和ロイヤルパインズホテル	堀越会長他1名	
28		センター 第3回運営小委員会 センター 第3回運営委員会	調査士会	豊岡センター長他8名 豊岡センター長他11名(内弁護士3名)	
		新入会員登録に伴う事前打合せ	調査士会	佐藤副会長、萩原常任理事他	
30		太田支部 黒田雄幸会員御尊父様告別式参列	セレモ齋苑エトワール	齋藤副会長	
10		2	全国一斉!法務局休日相談所	前橋プラザ [®] 元気21 高崎市労使会館	戸所常任理事他3名 小井土常任理事他3名
		3	関プロ親睦ゴルフ神奈川大会	大箱根カントリークラブ	参加者136名(内群馬会11名)
	4	総務省 前橋一日合同行政相談所	群馬県生涯学習センター	石原前橋支部長	
	5	自民党政調懇談会 センター 調停申立事前打合せ	群馬県庁会議室 高崎市内	堀越会長 豊岡センター長他1名	
	6	第2回総務部会、地鎮祭について打合せ	調査士会	佐藤副会長、萩原常任理事他2名	
	7	会費未納者(4名)聴聞 本会・協会合同役員研修会	調査士会 高崎ビューホテル	堀越会長他2名 出席者53名	
	9	千葉会 高橋順治氏黄綬褒章受章を祝う会	京成ホテルミラマーレ	堀越会長	

月	日	用 務	開催場所	出席者
10	11	群馬県 市町村地域(中毛地域)ごとの意見交換会	群馬県昭和庁舎	堀越会長他4名
	12	平成28年度第1回全国会長会議 (1泊)	東京ドームホテル	堀越会長
	13	総務省 高崎一日合同行政相談所	高崎市役所	関高崎副支部長
		群馬県 市町村地域(西毛地域)ごとの意見交換会	富岡市生涯学習センター	塚越高崎支部長他2名
		センター 研修会事前打合せ会	調査士会	豊岡センター長他4名
	14	登録証交付式(高崎支部:高橋 昇会員)	調査士会	堀越会長他2名
		法務局 実態調査の説明会	法務局	佐藤副会長、萩原常任理事
		渋川支部研修会講師	渋川公民館	齋藤副会長
	17	総務省 太田一日合同行政相談所	太田市役所	和田太田支部長
		会員業務執行について伺い	調査士会	佐藤副会長他2名
	18	総務省 桐生・みどり一日合同行政相談所	桐生市保健福祉会館	鈴木理事
		会館建設に関する打合せ会	調査士会	平沢委員他
	19	群馬県 市町村地域(東毛地域)ごとの意見交換会	太田市役所	和田太田支部長他3名
	20	会員業務執行について伺い	調査士会	佐藤副会長他2名
	21	新会館「地鎮祭」	鶴光路町	堀越会長他10名
		法)実態調査実施に伴う説明会	調査士会	堀越会長他7名
		第8回常任理事会	調査士会	堀越会長他9名
	23	四県連絡協議会 (1泊)	ラフレさいたま	堀越会長他9名
	24	総務省 伊勢崎一日合同行政相談所	伊勢崎市文化会館	久保田伊勢崎副支部長
		群馬県 市町村地域(北毛地域)ごとの意見交換会	中之条役場	本多吾妻支部長
27	群馬県 市町村地域(北毛地域)ごとの意見交換会	沼田市役所	並木沼田支部長	
	センター 受付面談事前打合せ	調査士会	横田センター顧問他1名	
	栃木会主催 第4回境界問題連絡協議会	とちぎ男女共同参画センター	山口・萩原各センター運営委員	
11	2	センター 第4回運営小委員会	調査士会	豊岡センター長他8名
	5	伊勢崎支部 福島邦男会員御母堂様告別式参列	前橋市斎場	齋藤副会長
	8	第1回支部長会議	調査士会	堀越会長他18名
	9	センター 受付面談	調査士会	相談員2名
	10	群側協会 創立50周年記念式典及び講演会	高崎ビューホテル	堀越会長
	11	館林支部 島崎勉会員通夜参列	花の杜 ほりこしホール	齋藤副会長
		埼玉会主催 公開講座	浦和コルソ	小井土常任理事
		センター 第3回期日調停	調査士会	相談員3名(内弁護士1名含む)
	15	第2回監査会	調査士会	監事3名他
		第9回常任理事会	調査士会	堀越会長他9名
	16	関プロ 第2回正副会長会議	東京会	堀越会長
		関プロ 総務担当者会同		佐藤副会長
		関プロ 業務担当者会同		齋藤副会長
		関プロ 社会事業担当者会同		蟻川常任理事
	関プロ ADR担当者会同	豊岡センター長、萩原常任理事		
	関プロ 事務局職員担当者会同	城 事務局長		
	センター 受付面談	調査士会	相談員2名	

(6)

月	日	用 務	開催場所	出席者
1	11	会館建設 工程会議	持田商事	中島委員長
		センター 打合せ	高崎市内	豊岡センター長他1名
		関ヶ原 第2回研修委員会	東京会	堀越会長他2名
	12	第11回常任理事会	調査士会	堀越会長他9名
		司・調合同新年賀詞交歓会	群馬ロイヤルホテル	出席者111名
	16	社労士会 賀詞交歓会	ホテル ラシーネ新前橋	吉井副会長
	17	財務部打合せ会	調査士会	吉井副会長、表野常任理事他
		東京会 新春交礼会	東京ドームホテル	佐藤副会長
	18	平成28年度第2回全国会長会議 (1泊)	東京ドームホテル	堀越会長
		連合会 新年賀詞交歓会	東京ドームホテル	堀越会長
		群測協会 新年賀詞交歓会	前橋テルサ	齋藤副会長
		第9回綱紀委員会	調査士会	山口委員長他6名
センター 受付面談		調査士会	相談員3名	
19	税理士会 新春祝賀会	前橋商工会議所	佐藤副会長	
20	新入会員登録証交付式	調査士会	堀越会長他2名	
	(沼田支部:石田敏久、前橋支部:木村匠吾) (太田支部:栗原 太)			



会議報告

(平成28年8月8日～平成29年1月21日)

会議名	開催日時・会議内容等
【本会】	
第6回常任理事会	<p>平成28年8月24日(水) 13:30～ 調査士会</p> <p>議 題 (1)空家対策プロジェクトチームの組成について (2)会員親睦ゴルフコンペ(9月24日開催)の運営について (3)役員研修会(10月7日開催)の開催について (4)会館隣接地(大友町)境界確定に伴う対応について (5)平成28年度特別研修受講者の募集方法等について (6)注意勧告理事会開催に伴う事前打合せについて (7)会館管理規則の検討について (8)会館建設に伴う寄付金について (9)その他 ①アトビ社からの「アコバットプロDC」VIPプログラムの提案について ②支部会計についての源泉所得税の対応について ③一日合同行政相談所の開設に伴う会員の派遣について</p> <p>出席者 堀越会長、佐藤・齋藤・吉井各副会長、萩原・表野・蟻川・戸所 小井土各常任理事、平沢副部長</p>
第7回常任理事会	<p>平成28年9月14日(水) 13:00～ 調査士会</p> <p>議 題 (1)空き家対策に関する意見交換会(9月6日開催)の結果報告について (2)空き家対策における市町村との意見交換会開催に伴う対応について (3)本会・協会役員研修会の運営等について (4)四県連絡協議会の出席者及び提出議題について (5)第1回会員親睦ゴルフコンペの運営及び賞品等について (6)現会館土地境界確定作業に伴う委託書・受託書の締結について (7)「Legal Garden」団体契約期間満了のお知らせと更新のご案内 (8)その他</p> <p>出席者 堀越会長、佐藤・齋藤・吉井各副会長 萩原・表野・戸所・小井土各常任理事、平沢副部長</p>
相談センター 第3回運営小委員会	<p>平成28年9月28日(水) 15:00～ 調査士会</p> <p>議 題 (1)研修会(11月18日開催)の対応について (2)相談・調停案件の検討について (3)その他</p> <p>出席者 豊岡センター長、中村副センター長、山口・矢口・萩原・吉野・伊藤 新井・金井各運営委員</p>
相談センター 第3回運営委員会	<p>平成28年9月28日(水) 17:00～ 調査士会</p> <p>議 題 (1)研修会(11月18日開催)の対応について (2)相談・調停案件の検討について (3)その他</p> <p>出席者 [弁護士] 湯澤副センター長、天田・栗原各運営委員 [調査士] 豊岡センター長、中村副センター長、山口・矢口・萩原・吉野 伊藤・新井・金井各運営委員</p>
第2回総務部会	<p>平成28年10月6日(木) 16:00～ 調査士会</p> <p>議 題 (1)会館管理規則の改正について (2)その他</p> <p>出席者 佐藤副会長、萩原常任理事、平沢副部長、吉野理事</p>
実態調査の実施に伴う説明会	<p>平成28年10月21日(金) 13:45～ 調査士会</p> <p>説明事項 (1)実態調査の実施に伴う説明会</p> <p>出席者 堀越会長、佐藤副会長、萩原・戸所各常任理事、平沢副部長 (前橋)石原・(桐生)松嶋・(富岡)花岡各支部長</p>

会議名	開催日時・会議内容等
第8回常任理事会	<p>平成28年10月21日(金) 14:00～ 調査士会</p> <p>議 題 (1)四県連絡協議会の議題への対応について (2)会費未納者の対応について (3)会館建設関係について ①新会館外壁等の検討 ②会館維持管理運営規則の検討 (4)新年賀詞交歓会の来賓について (5)今後の業務執行について ①法務局 実態調査の実施について ②名誉会長・顧問・相談役会議の開催について ③第12回土地家屋調査士特別研修の受講者募集について ④関プロからの回報依頼について ⑤中間監査会の日程について</p> <p>出席者 堀越会長、佐藤・齋藤・吉井各副会長、萩原・表野・蟻川・戸所 小井土各常任理事、平沢副部長</p>
相談センター 第4回運営小委員会	<p>平成28年11月2日(水) 15:00～ 調査士会</p> <p>議 題 (1)研修会(11月18日開催)の事前準備について (2)その他</p> <p>出席者 豊岡センター長、中村副センター長、山口・矢口・萩原・吉野・伊藤 新井・金井各運営委員</p>
第1回支部長会議	<p>平成28年11月8日(火) 14:00～ 調査士会</p> <p>議 題 (1)県主催 市町村地域ごとの意見交歓会の報告について (2)調査士会空き家対策プロジェクトチームの組成について (3)支部の源泉徴収対応について (4)その他</p> <p>出席者 堀越会長、佐藤・齋藤・吉井各副会長、萩原・表野・蟻川・戸所・ 小井土各常任理事、平沢副部長、(前橋)石原・(伊勢崎)新井・(桐生) 松嶋・(太田)和田・(高崎)塚越・(富岡)花岡・(沼田)並木・(吾妻) 本多・(館林)神岡各支部長</p>
第9回常任理事会	<p>平成28年11月15日(火) 13:30～ 調査士会</p> <p>議 題 (1)関プロ主催 各担当者会同(11月16日開催)の対応について (2)支部長会議の結果に伴う「空き家PT」の組成について (3)会員研修会等の日程について (4)その他 ①第12回土地家屋調査士特別研修の受講者募集について ②関プロ 代議員会議(仮称)〔平成28年12月16(金)予定〕の出席者 について ③他会等主催の研修会について</p> <p>出席者 堀越会長、佐藤・齋藤・吉井各副会長、萩原・表野・蟻川・戸所 小井土各常任理事、平沢副部長</p>
相談センター 第5回運営小委員会	<p>平成28年12月9日(金) 15:00～ 調査士会</p> <p>議 題 (1)相談・調停案件の検討について (2)その他</p> <p>出席者 豊岡センター長、中村副センター長、山口・萩原・吉野・伊藤 新井各運営委員</p>
相談センター 第4回運営委員会	<p>平成28年12月9日(金) 17:00～ 調査士会</p> <p>議 題 (1)相談・調停案件の検討について (2)その他</p> <p>出席者〔弁護士〕湯澤副センター長、天田・栗原各運営委員 〔調査士〕吉原相談役、豊岡センター長、中村副センター長、山口・萩原・ 吉野・伊藤・新井各運営委員</p>

会議名	開催日時・会議内容等
第1回 業務部及び研修部合同部会	平成28年12月14日(水) 10:00～ 調査士会
	議 題 (1)今後開催する研修会内容等の検討について (2)その他
	出席者 齋藤副会長、蟻川・戸所各常任理事、柳澤・須藤・霜田・鈴木・中村各理事
第10回常任理事会	平成28年12月14日(水) 13:30～ 調査士会
	議 題 (1)名誉会長・顧問・相談役等会議の事前打合せについて (2)今後の事業執行について ①司・調合同新年賀詞交歓会について (3)その他 ①法務局 地図混乱地域の実態調査について ②新年挨拶回りについて ③友好団体等新年賀詞交歓会への出席者について
	出席者 堀越会長、佐藤・齋藤・吉井各副会長、萩原・表野・蟻川・戸所 小井土各常任理事、平沢副部長
第1回 名誉会長・顧問・相談役等会議及び 本会・協会合同常任理事会	平成28年12月14日(水) 15:30～ 調査士会
	議 題 (1)今年度の事業執行について (2)その他
	出席者 [本会] 横田名誉会長、渡辺顧問、真下・吉原・矢口相談役 堀越会長、佐藤・齋藤・吉井各副会長 萩原・表野・蟻川・戸所・小井土各常任理事、平沢副部長 [協会] 齋藤相談役、黒澤理事長、小野寺・小池各副理事長 須田・小須田・岡本各常任理事
第2回 会則及び諸規則等検討委員会 (持ち回り)	平成28年12月19日 *平成28年12月19日承認
	承認事項 (1)「会館維持管理運営規則(案)」の改正について
	構成員 佐藤委員長、萩原副委員長、蟻川・須藤・平沢・吉野(典)各委員
財務部打合せ	平成29年1月17日(火) 10:00～ 調査士会
	議 題 (1)マ付バー制度に伴う各支部の源泉所得税徴収方法の対応について
	出席者 吉井副会長、表野常任理事、顧問税理士事務所担当者
第11回常任理事会	平成29年1月12日(木) 13:30～ 調査士会
	議 題 (1)司・調合同新年賀詞交歓会について (2)新入会員研修会及び会員研修会について (3)新会館落成式について (4)その他
	出席者 堀越会長、佐藤・齋藤・吉井各副会長、萩原・表野・蟻川・戸所 小井土各常任理事、平沢副部長
【日調連】	
第1回全国会長会議	平成28年10月12日(水)、13日(木) 13:00～ 東京ドームホテル
	議 題 (1)連合会からの説明 ①役員選任規則第2条の2に係るブロック協議会ごとに選出すべき理事・監事の数について ②土地家屋調査士会の会員数に応じた事業助成について ③土地家屋調査士事務所形態・業務報酬実態調査について ④第13回土地家屋調査士特別研修の実施方針について (2)グループ討論(土地家屋調査士制度の将来に向けた取組について) ①事務所調査の実施状況及び名義貸し対策の取組 ②新規会員の早期業務廃止数減少への対応 ③土地家屋調査士会が行う社会貢献に関する広報活動
	出席者 堀越会長

会議名	開催日時・会議内容等
土地家屋調査士会ADRセンター 担当者会同	平成28年12月1日(木)、2日(金) 13:00～ 連合会 グループ 討論：主題 市民が利用しやすいADRセンターの在り方について 議題(1)市民が利用しやすいADRセンターの在り方について (2)ADRセンターと認定土地家屋調査士 (3)土地家屋調査士会ADRと筆界特定制度との連携について 出席者 豊岡センター長
第2回全国会長会議	平成29年1月18日(水)、19日(木) 13:00～ 東京ドームホテル 議 題(1)連合会業務経過報告 (2)連合会が取り組んでいる事項等の説明 ①土地家屋調査士の制度環境改善(法施行規則第29条改正対応)について ②土地家屋調査士制度のグランドデザインの進行状況について ③役員選任規則第2条の2第1項の規定に係るブロック協議会ごとに選出 すべき理事・監事の数について ④CPDポイントの公開について ⑤筆界特定制度と土地家屋調査士会ADRの連携について ⑥公共嘱託登記土地家屋調査士協会による土地家屋調査士業務の 入札に対する各土地家屋調査士会の関わりについて (3)平成29年度における事業方針について ①平成29年度事業方針大綱(案)について ②平成29年度各部等事業計画(案)について 出席者 堀越会長
〔関ブロ〕	
第3回会長会議	平成28年8月29日(月) 14:00～ 東京会 議 題 (1)平成29年度連合会役員の改選について (2)その他 出席者 堀越会長
第4回会長会議	平成28年9月18日(日) 14:00～ 幕張国際研修センター 議 題 (1)平成29年度連合会役員の改選について (2)担当者会同について (3)近ブロとの懇親会について (4)その他 出席者 堀越会長
第2回正副会長会議	平成28年11月16日(水) 11:00～ 東京会 議 題 (1)代議員会議(仮称)の運営について (2)その他 出席者 堀越会長
総務担当者会同	平成28年11月16日(水) 13:30～ 東京会 議 題 (1)会員指導について (2)紛議の調停について (3)平成29年度関ブロ総会の運営について(2日目) (4)関ブロの今後のあり方について (5)その他 出席者 佐藤副会長
業務担当者会同	平成28年11月16日(水) 13:30～ 東京会 議 題 (1)不動産登記規則第93条但し書き調査報告書について (2)官民境界立会代行業務について (3)93条調査報告書について (4)隣接者等不在・不明地主調査への(市町への)取り組みについて (5)その他 出席者 齋藤副会長

会議名	開催日時・会議内容等
社会事業担当者会同 (空家問題)	<p>平成28年11月16日(水) 13:30～ 東京会</p> <p>議 題 (1)各会の取り組み状況について (2)各県の動きについて (3)空家対策委員の選任方法について (4)空家問題に対して土地家屋調査士としてどう関わっていくかについて (5)本会・政治連盟・支部との連携に関して (6)その他</p> <p>出席者 蟻川常任理事</p>
ADR担当者会同	<p>平成28年11月16日(水) 13:30～ 東京会</p> <p>議 題 (1)会としてのADR(認定調査士、センター)に関する取り組みについて (2)相談、調停等の最近のもので、情報提供いただける具体的事例 (3)筆界特定制度との連携について (4)その他</p> <p>出席者 萩原常任理事、豊岡センター長</p>
事務局職員担当者会同	<p>平成28年11月16日(水) 13:30～ 東京会</p> <p>議 題 (1)一般の方からの問い合わせ対応について (2)会員からのリクエストに対する対応について (3)各会事務局の自慢できること (4)連合会への要望事項について (5)国民年金基金の加入促進について (6)日調連によるCPD公開に伴う各会の対応及び研修会時の出欠席の確認方法について</p> <p>出席者 城事務局長</p>
第3回正副会長会議及び 中間監査会	<p>平成28年11月30日(水) 14:00～ 千葉会</p> <p>議 題 (1)監査会開催について ①平成28年度中間監査について ②その他 (2)平成29年度連合会役員の改選について (3)代議員会議(仮称)について (4)近畿ブロック協議会との懇談会について (5)平成29年度事業計画概要について (6)その他</p> <p>出席者 堀越会長</p>
近畿ブロック協議会との懇談会	<p>平成28年12月4日(日)、5日(月) 14:00～ KKRホテル東京</p> <p>協議事項 (1)報酬額について (2)非調事案について (3)各会の会務運営について (4)雇用調査士排除への対策について (5)今後の会員指導について (6)将来への人材の発掘と育成について (7)空家問題に対する土地家屋調査士の関わりについて (8)ADRと筆界特定制度との連携について (9)災害発生時のブロックや近隣会との相互協力について (10)その他</p> <p>出席者 堀越会長</p>

会議名	開催日時・会議内容等
第5回会長会議	平成28年12月16日(金) 11:00～ 東京会
	議 題 (1)平成29年度連合会役員の改選について (2)役員選考会議について (3)その他
	出席者 堀越会長
代議員会議	平成28年12月16日(金) 14:00～ 東京会
	出席者 堀越会長、佐藤・齋藤各副会長、柳澤理事(日調連理事)
第2回研修委員会	平成29年1月11日(水) 14:00～ 東京会
	議 題 (1)第37期関プロ新人研修会の総括と今後の課題 (2)第38期新人研修の準備及び実施要領について (3)その他
	出席者 堀越会長、戸所常任理事、講師：柳澤理事(日調連理事)
【その他】	
法務局との打合せ会	平成28年10月14日(金) 10:00～ 法務局
	打合事項(1)土地家屋調査士規則第68条による実態調査について
	出席者 [法務局] 渡邊総務課長、小山庶務係長 [調査士会] 佐藤副会長、萩原常任理事
四県連絡協議会	平成28年10月23日(日)、24日(月) 13:30～ 埼玉県 ラフレさいたま
	議 題 総務部(1)戸籍謄本等職務上請求書の取り扱いについて (2)土地家屋調査士法第68条にかかる対応について (3)支部編成・ブロック制について (4)会員情報の管理方法について (5)災害対策について (6)苦情処理について 財務部(1)マイナンバーの対応について (2)各会の財務状況について (3)災害対策について 業務部(1)立会依頼等について (2)空き家対策特別措置法に関する各会の対応、動向について (3)各会独自の作業規程、成果品の纏めのガイドライン等の有無について、また、その必要性について (4)規則93条の不動産調査報告書改訂後の問題点について (5)各局の登記処理日数について (6)空き家対策について 研修部(1)改めて考える戸籍請求用紙の適切な利用方法について (2)戸籍請求用紙に代わる所有者情報の必要性について (3)補助者を効率よく使用する方法について 広報事業部(1)各会の会報の発行回数・予算・企画内容・問題点について (2)成年後見制度参入の各会取り組み状況について (3)他士業組織との協働状況について (4)他の部会に属さない社会貢献活動の取り組みについて
	出席者 堀越会長、佐藤・齋藤・吉井各副会長、萩原・表野・蟻川・戸所 小井土各常任理事、平沢副部長

会員動向

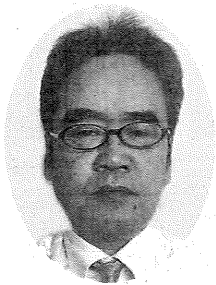
(平成28年8月8日～平成29年1月21日まで)

入会 高橋 昇 (高崎) 再登録
 五十木 翔 (太田) 会変更
 栗原 太 (太田)
 石田 敏久 (沼田)
 木村 匠吾 (前橋)
 木暮 隆一 (渋川)

退会 三倉 明子 (高崎)
 金井 順一 (伊勢崎)
 島崎 勉 (館林)
 新井 勤 (高崎)

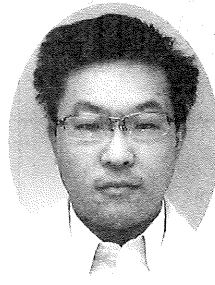
現在会員数 338名、他1法人

新入会員紹介



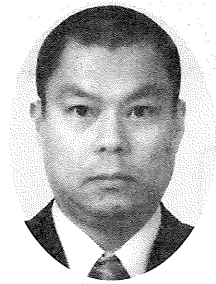
たか はし のぼる
高橋 昇

(高崎支部)
平成28年10月11日登録
登録番号 第1050号
会員番号 893



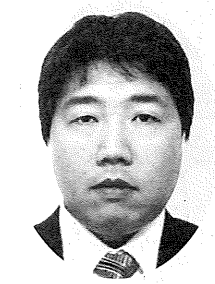
いかるぎ あきら
五十木 翔

(太田支部)
平成28年12月1日会変更登録
登録番号 第1051号
会員番号 894



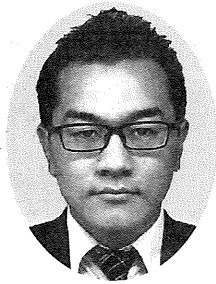
くり はら ふとし
栗原 太

(太田支部)
平成29年1月10日登録
登録番号 第1052号
会員番号 895



いし だ とし ひさ
石田 敏久

(沼田支部)
平成29年1月10日登録
登録番号 第1053号
会員番号 896



き むら しょう ご
木村 匠吾

(前橋支部)
平成29年1月10日登録
登録番号 第1054号
会員番号 897



き ぐれ りゅう いち
木暮 隆一

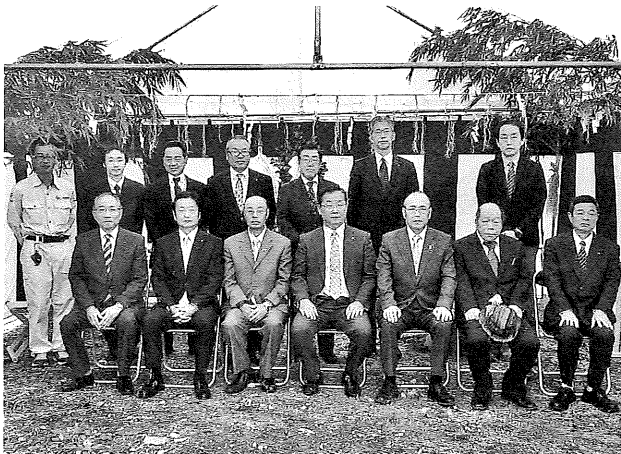
(渋川支部)
平成29年1月20日登録
登録番号 第1055号
会員番号 898

報告

■新会館建設の中間報告■

昨年の定時総会にてご承認いただいた、新会館建設に伴う中間報告及び今後の予定

平成28年10月21日 地鎮祭



平成28年11月4日～12月26日 基礎工事



平成29年1月20日～25日 鉄骨建方工事(予定)
3月20日 竣工(予定)
4月5日 引き渡し(予定)

■第1回会員親睦ゴルフコンペ開催■

日 時：平成28年9月24日(土)

場 所：下仁田カントリークラブ

本会主催による久々の親睦事業となるゴルフコンペが、平成28年9月24日に下仁田カントリークラブで開催されました。当日は季節柄、地域の運動会等と日程が重なり、参加者は6組24名と少人数となりましたが、連日の雨模様の中、当日は霧雨が少し降った程度で無事コンペを終了することが出来ました。

前橋支部の田中順路氏が日頃の腕前を存分に発揮され、優勝、ベストグロス賞を獲得されました。

今回の開催が契機となり、このゴルフコンペが拡大、継続される事を願います。

参加された皆様、お疲れさまでした。

〔記：吉井副会長〕



■本会・協会合同役員研修会■

日 時：平成28年10月7日(金) 午後2時

場 所：高崎ビューホテル

昨年10月に本会・協会合同の役員研修会が行われました。

(1部) 地域公嘱協会(太田公嘱協会・藤掛理事長と高崎公嘱協会・豊岡理事長)の活動報告

(2部) 静岡公嘱協会の取り組みについて

公益法人静岡県公共嘱託登記土地家屋調査士協会の理事長・伊藤彰氏の講演でした。

浜松市では官民境界立会の一部を公共嘱託協会が代行しているとの事であり、建物新築の時に道路巾4m確保のため後退する、「狭あい道路拡幅整備事業」、その際の官民境界立会を公嘱協会が代行するというものです。

平成18年から業務が開始されており、現在、浜松市を中心とした西遠地区(社員69人)の官民境界立会代行業務の平成26年度実績は1,759件で受託金額

6,700万円の業務を行っているとの事です。

静岡県の他にも千葉県では木更津市、君津市、富津市、袖ヶ浦市、銚子市、佐倉市他で行われており近傍の埼玉県、茨城県にも拡大しているそうです。

今後、本県の調査士業務を拡大するため参考になった講演でした。

〔記：公嘱協会 小野寺副理事長〕



〔講師：静岡公嘱協会 伊藤理事長〕

■境界問題相談センターぐんま 平成28年度研修会■

日 時：11月18日(金) 午後1時30分

場 所：群馬県JAビル

11月18日(金)、認定調査士・センター相談員を対象とした研修会を開催しました。

講師には、境界問題相談センターちば前センター長の高橋一修先生を迎え、調停の実務トレーニングと題して、ご講演をいただきました。相談者から話を聞く際の質問には、オープンクエスチョンとクローズドクエスチョンとの二つがあり、前者は話の展開を進められ、事件の背景を明らかにすることができ、後者は話が途切れてしまい、相手の意図するところを掴めない状態に陥る恐れがあるとのことでした。

『認定調査士制度』・『土地家屋調査士会ADRセンター』この二つの言葉は、まだまだ実務ではお目に掛かる機会が少ないのですが、時代が土地家屋調査士に求めているものです。『Chance・Challenge・Change』、高橋先生からの応援のメッセージです。私たちの過去もそうでした。そして現状に甘んじることなく、私たちは明日に向かって、『好機到来・行動開始・変わらなければならない』のです。

〔記：相談センターぐんま 中村副センター長〕

■司・調合同新年賀詞交歓会■

平成29年1月12日(木)、前橋市『群馬ロイヤルホテル』において、群馬司法書士会との共催により新年賀詞交歓会が行われ、多くのご来賓の方々にご出席をいただき、盛会に開催することが出来ました。

[出席者：111名]

司・調合同新年賀詞交歓会次第

司会：調査士会

- 1 開 会
- 2 あいさつ
- 3 祝 辞
 - ① 衆 議 院 議 員
 - ② 参 議 院 議 員
 - ③ 群 馬 県 知 事 大澤 正明 様
 - ④ 群 馬 県 議 会 副 議 長 橋爪 洋一 様
 - ⑤ 前 橋 市 長 山本 龍 様
- 4 来賓紹介
- 5 祝電披露
- 6 乾 杯
- (祝宴)
- 7 め め
- 8 閉 会



〔来賓：井野俊郎衆議院議員〕



〔来賓：福田達夫衆議院議員〕



〔主催者挨拶〕



〔来賓：佐田玄一郎衆議院議員〕



〔来賓：小淵優子衆議院議員〕

支部研修活動

支部名	実施日時	場 所	研 修 項 目	出席者数
沼 田	8月18日(木) 14:00~16:40	沼田市中心公民館	①不動産登記規則第93条不動産調査報告書について	17名 (補助者含む)
桐 生	8月19日(金) 16:00~17:20	桐生プリオパレス	①不動産登記規則第93条調査報告書作成について	23名
高 崎	7月8日(金) 15:00~17:00	高崎市総合福祉センター	①規則第93条関係調査報告書(改訂版)について	64名
吾 妻	12月2日(金) 15:30~17:00	すみよしや花の坊	①ADR認定土地家屋調査士特別研修の体験談 ②新調査報告書についての座談会	7名

無料登記相談会

支部名	開催日	開催時間	場 所	研 修 項 目
富 岡 (司・行合同)	10月22日(土)	10:00~15:00	富岡市生涯学習センター	土地家屋調査士関係 3件

■平成28年度 大規模災害対策基金募金■

皆様のご協力により、今年度も募金が集まりましたので平成29年1月27日付け金250,000円を連合会へ送金いたしました。

ありがとうございました。

平成9年度~平成27年度
群馬会募金累計額 4,399,000円

支部名	会 員 数	金額(円)
前 橋	70	35,000
伊 勢 崎	38	38,000
桐 生	27	27,000
太 田	30	30,000
高 崎	92	40,000
富 岡	16	16,000
沼 田	18	18,000
吾 妻	14	14,000
渋 川	15	15,000
館 林	16	16,000
その他		1,000
合 計	336	250,000

※会員数は平成28年4月1日現在

■ 関ブロ主催 平成28年度新人研修会 ■

日 時：平成28年9月17日(土) 午後0時20分開講
～19日(月) 午後3時まで

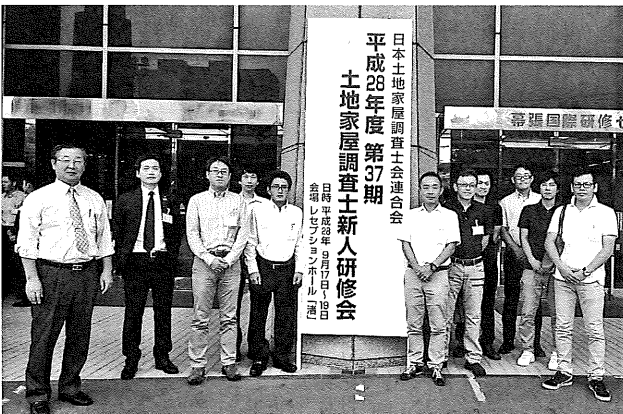
会 場：千葉県千葉市「幕張国際研修センター」

研修内容：

- 1 会員心得、土地家屋調査士の職責と倫理
- 2 筆界確認の実務
- 3 法律の基礎知識
- 4 土地・建物の所有及び利用上の規制関連法
- 5 調査・測量実施要領
- 6 筆界特定制度と土地家屋調査士会型ADR
- 7 不動産登記法・主要先例・オンライン申請・不動産調査報告書
- 8 報酬の運用
- 9 土地家屋調査士業務と法的責任
- 10 パネルディスカッション

受講者一覧

No.	支 部	氏 名	入会年月日
1	館 林	山 下 修	H27. 2. 2
2	伊勢崎	新野見 英明	H27. 3. 2
3	高 崎	吉 田 耕 二	H27. 7.10
4	太 田	栗 原 弘 毅	H27.12.21
5	沼 田	若 月 隼 人	H28. 2. 1
6	前 橋	大 塚 賢 一	H28. 4. 1
7	桐 生	樋 口 晋 悟	H28. 4.11
8	高 崎	須 川 隆 志	H28. 5. 2
9	伊勢崎	高 橋 均	H28. 5.20



■ 第36回関東ブロック協議会 親睦ゴルフ神奈川大会 ■

<前夜祭>

日 時：平成28年10月2日(日) 午後6時開演

場 所：ホテルリゾートピア箱根

参加者：86名(群馬会8名)

<ゴルフ大会>

日 時：平成28年10月3日(月) 午前7時30分スタート

場 所：大箱根カントリークラブ

参加者：136名(群馬会11名)

前夜祭では、神奈川会の方々から奮闘していただき、若手漫才、役員による寸劇、くじ引き大会と多種多様な催しがあり大盛況でした。

ゴルフ大会は、時折激しい雨が降り灌ぐ生憎の天候の中、途中棄権した組みもありましたが、何事もなく盛会裏に終了しました。

成績の集計は前半9ホールだけの結果で行い、優勝者等もアウトスタート、インスタートで一人ずつの2名ずつ出るというラッキーな結果となり、群馬会では蟻川業務部長がインスタートで10位に入りました。

昨年群馬会が当番幹事で、準備等いろいろ大変であった事を思い出し、改めて神奈川会の方々に感謝とお礼を申し上げたいと思います。

来年は静岡会が担当で、平成29年10月22日(日)沼津リバーサイドホテルで前夜祭、23日(月)に裾野カントリークラブでゴルフ大会が行われる予定です。奮ってのご参加をお願いします。

(記：吉井副会長)



■四県連絡協議会■

日 時：平成28年10月23日(日)午後1時30分
～ 24日(月)

場 所：ラフレさいたま

埼玉・茨城・栃木・群馬の各会合同で、四県連絡協議会が開催されました。

本協議会は、近隣の調査士会の連携、会務の運営状況、指導連絡事項、また懸案事項・諸問題等について、話し合う場として、輪番制で開催されています。

午後1時30分より開会、当番会、埼玉会 佐藤会長の歓迎挨拶と会議主旨の説明に始まり、各会の会長からご挨拶をいただきました。

議事に入ると、事前に提出されていた議題に沿って、各会の担当者より説明および意見交換がなされました。昨年からの試みで、今回も各部ごとの、分科会方式を取り入れ、担当者同士で直接、議題を持ち寄り、日頃の会務における疑問・悩み等の意見を直接議論し、顔を見ながらの臨場感ある会議となり、空き家問題、成年後見制度等に対する調査士の関わり方等を中心に白熱した議論の場となりました。

〔記：小井土広報部長〕



■埼玉会・栃木会公開講座■

埼玉会公開講座（平成28年11月11日）

浦和コルソ「第1部」山田雅人が語る杉原千畝物語（講師：タレント、俳優 山田雅人氏）・「第2部」未来につなぐ成年後見（講師：弁護士 中谷誼先生）

ナチス迫害によるポーランド避難民6千人を救った外交官、東洋のシンドラマーと呼ばれた杉原千畝の物語を、語り部山田雅人が情感を込め語りました。

さすがタレントということで、聞く者を飽きさせない素晴らしいステージでした。人・命を未来につないだ話として、第2部の中谷先生の未来につなぐ成年後見のお話とリンクしたようです。

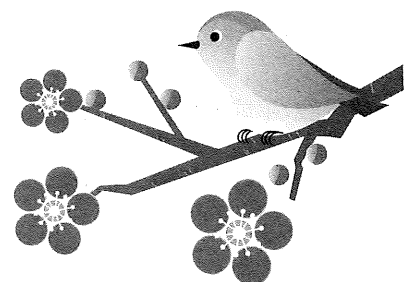
栃木会公開講座（平成28年12月1日）

とちぎ男女共同参画センター「第1部」道路と通行に関するトラブル（講師：弁護士 山崎司平先生）・「第2部」

境界実務諸問題についてのパネルディスカッション（パネリスト：加賀谷朋彦連合会副会長、弁護士 山崎司平先生他）

連合会顧問弁護士の山崎先生のユニークな道路トラブル事例と的確な法的解釈、そしてパネラーとして、境界立会い等、我々の抱える事務所問題も法律と絡め分かりやすくアドバイスをしていただき、有意義な公開講座となりました。

〔記：小井土広報部長〕



■平成28年度土地家屋調査士試験の最終結果■

土地家屋調査士法（昭和25年法律第228号）第6条第1項の規定による平成28年度土地家屋調査士試験の合格者が発表されました。同試験の結果の概要は、下記のとおりです。

なお、平成28年度土地家屋調査士試験合格者の「受験地・受験番号・氏名」は、平成29年1月6日付け官報に掲載されております。

記

試験日 筆記試験（8月21日）、口述試験（11月17日）

出願者数(A) 5,658名

受験者数(B) 4,506名(午前の部の試験を免除された者であって午後の部を受験した者並びに午前の部及び午後の部の双方を受験した者の数をいう。)

合格者数(B/A) 402名(男381名・94.8% 女21名・5.2%)

筆記試験合格点 午前の部の試験を受験した者
 午前の部の試験 満点100点中70.0点以上 かつ
 午後の部の試験 満点100点中74.5点以上
 午前の部の試験を免除された者
 午後の部の試験 満点100点中74.5点以上

生年別合格者数

生年	人数	生年	人数	生年	人数
平成8年	1	昭和54年	14	昭和38年	3
7年	3	53年	21	37年	4
5年	2	52年	18	36年	3
4年	4	51年	17	35年	2
3年	1	50年	16	34年	3
2年	7	49年	21	33年	2
1年	10	48年	17	32年	3
昭和63年	5	47年	21	31年	1
62年	13	46年	7	30年	3
61年	14	45年	4	29年	4
60年	12	44年	15	28年	1
59年	11	43年	16	26年	2
58年	16	42年	7	25年	1
57年	12	41年	4	22年	2
56年	25	40年	11	13年	1
55年	15	39年	7	合計	402

平均年齢 40.06歳
 最低年齢 20歳 1名
 最高年齢 78歳 1名

※年齢はH28.12.9現在

受験地別合格者数

受験地	人数
東京	144
大阪	72
名古屋	45
広島	23
福岡	52
那覇	4
仙台	28
札幌	8
高松	26
合計	402

※前橋地方法務局管内の合格者は9名

合格者数:平成25年度 412名
 :平成26年度 407名
 :平成27年度 403名

お知らせ

■第73回(平成29年度)定時総会■

平成29年度の定時総会の日程が次のとおり決まりましたのでお知らせいたします。

なお、詳細につきましては、後日、ご連絡いたします。

- ・開催日 平成29年5月25日(木)
- ・場所 群馬ロイヤルホテル

労働保険の手続きは、お済みですか？

事業主の皆様、労働保険の成立手続きは、お済みですか？

労働保険(「労災保険」と「雇用保険」の総称)は、政府が管理・運営している強制的保険です。常用・パート・アルバイト労働者など一人でも雇用している事業主は、労働保険の加入が義務付けられています。

労災保険は、業務災害や通勤途上災害を被った労働者や、その遺族に対して必要な保険給付を行う制度です。

雇用保険は、労働者が失業した場合や労働者の雇用継続が困難となる事由等が生じた場合に必要な給付を行う制度です。

加入の手続き、ご相談は、群馬労働局労働保険徴収室または最寄りの労働基準監督署、ハローワークへお願いします。

群馬県労働局総務部労働保険徴収室
電話：027-896-4734

発行所

〒371-0847 前橋市大友町1-6-6

群馬土地家屋調査士会

TEL 027-253-2880

FAX 027-253-0163

編集 広報部

印刷 モリタ印刷工業株式会社

TEL 027-253-2222(代)